



ORIGINALE

N. 9 Reg.

N. 1448 Prot.

COMUNE DI SAN NICOLO' DI COMELICO
(Provincia di Belluno)

VERBALE DI DELIBERAZIONE
del Consiglio Comunale

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" RELATIVE ALL'ANNO 2013.

L'anno DUEMILATREDICI, addì VENTITRE del mese di APRILE alle ore 20,30' nella sede Municipale, convocato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria con l'intervento dei Sigg.:

	PRESENTE	ASSENTE
1. IANESE Giancarlo	(X)	()
2. DE ZOLT Fernando	(X)	()
3. DE RIGO CROMARO Fides	(X)	()
4. DE BOLFO Cornelio	(X)	()
5. BERGAGNIN Elisa	(X)	()
6. CESCO CIMAVILLA Sabrina	(X)	()
7. MINA Adriano	(X)	()
8. COMIS DA RONCO Claudio	()	(X)
9. COSTAN ZIVI Daniele	(X)	()
10. BELLINI Daniel	(X)	()
11. ZANGRANDO Dante	(X)	()
12. CESARI Ivana	(X)	()
13. IANESE REGIN Ugo	(X)	()
totali	(12)	(1)

Assume la presidenza il sig. Giancarlo IANESE nella sua qualità di Sindaco.
Assiste il Segretario Comunale sig. dr. Mirko BERTOLO.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" relative all'anno 2013

Viene esaminata la seguente proposta di deliberazione relativa all'oggetto di cui sopra, in ordine alla quale sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6.12.2011 (*"Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici"*), convertito con modificazioni, dalla L. 22.12.2011, n. 214, ha anticipato in via sperimentale per tutti i Comuni del territorio nazionale l'applicazione dell'imposta municipale propria (cd. IMU) per il triennio 2012-2014, rinviando al 2015 l'applicazione della stessa a regime, così come disciplinata agli articoli 8 e 9 del D.lgs n. 23 del 14.03.2011 (*"Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale"*);
- che l'imposta municipale propria ha per presupposto il possesso (proprietà e titolarità di diritti reali di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, di aree fabbricabili e terreni agricoli, siti nel territorio del Comune, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa;
- che l'art. 13 del D.L. n. 201/2011 cit., ai commi 6-10, ha prefissato, in relazione alle singole tipologie d'immobile e alle caratteristiche soggettive dei possessori, i limiti delle aliquote nonché i relativi margini d'aumento e/o riduzione determinabili dalle Amministrazioni comunali ai fini dell'applicazione dell'imposta IMU;
- che al comma 10 del menzionato art. 13 del D.L. n. 201/2011 è normato il regime delle detrazioni d'imposta IMU;
- che con deliberazione n. 3, in data 10.04.2012, il Consiglio Comunale di San Nicolo di Comelico ha approvato il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, contestualmente determinando, altresì, le aliquote e le detrazioni per l'applicazione della citata imposta relativamente all'anno 2012;
- che con successiva deliberazione consiliare n. 10 del 25.05.2012 è stato apportato un aggiornamento normativo al sopra citato regolamento comunale per la disciplina dell'IMU;

Tutto ciò premesso,

RILEVATO che l'art. 1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n. 228 (cd "legge di stabilità 2013", pubblicata nella G.U. n. 302 del 29 dicembre 2012), ha introdotto rilevanti modifiche alla disciplina dell'imposta municipale propria per il biennio 2013-2014, prevedendo, in particolare:

- la soppressione della riserva allo Stato della quota del 50% dell'importo derivante dall'applicazione dell'imposta ai sensi del comma 11 dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011 (art. 1, comma 380, lett. a);
- la riserva allo Stato del gettito di imposta derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76% (art. 1, comma 380, lett. f);
- la possibilità per i Comuni di aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76%, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011, per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (art. 1, comma 380, lett. g);

EVIDENZIATO che l'art. 1, comma 169, della L. 296/2006 stabilisce che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché' entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

ATTESO che il comma 381 dell'art. 1 della L. n. 228/2012 , ha previsto che *“Per l'anno 2013 è differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267”*;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 21, in data 17.04.2013, con la quale è stato approvato lo schema di Bilancio di Previsione e dei relativi allegati da sottoporre all'esame consigliere, e con la quale è stato proposto al Consiglio Comunale di procedere alla conferma, per l'anno 2013, all'applicazione dell'imposta municipale propria nella misura delle aliquote base così come determinate con precedente deliberazione consiliare n. 3 del 10.04.2012, nonché alla conferma delle relative detrazioni stabilite con il medesimo provvedimento;

CONSIDERATO che per la predisposizione dello schema di Bilancio di Previsione 2013 sono stati valutati tutti gli effetti che le norme stabilite dalla disciplina sopra riportata, producono:

- in relazione ai contribuenti interessati dalle citate disposizioni;
- in relazione al gettito dell'imposta, finalizzato alla conservazione dell'equilibrio del bilancio e della gestione finanziaria, oltretutto necessario a far fronte ai costi, sempre crescenti, per i servizi di primaria generale utilità da erogazione alla cittadinanza;

RITENUTO di confermare, per l'anno 2013, l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) con le aliquote e detrazioni determinate con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 10.04.2012, adeguata ad assicurare al Comune di San Nicolò di Comelico entrate sufficienti a finanziare i programmi di spesa propri del bilancio di previsione e del bilancio pluriennale;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214, a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

VISTI gli artt. 172 e 174 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, recanti disposizioni in merito alla predisposizione del bilancio e dei suoi allegati;

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito in L. n. 214/2011;

VISTO l'art. 9, comma 8, del D.lgs n. 23/2011, così come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012,

che disciplina il regime delle esenzioni dall'imposta municipale propria;

VISTE le disposizioni di legge in precedenza richiamate;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento di contabilità;

ACQUISITI i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 del succitato D.Lgs. n. 267/2000, attestanti la regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) di confermare, per l'anno 2013, le aliquote e le detrazioni relative all'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) determinate con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 10.04.2012;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006, il 1° gennaio 2013;
- 3) di provvedere alla pubblicazione -ove non implicitamente abrogata dall'intervenuta novella normativa di cui al successivo punto 4- della presente deliberazione su apposito sito informatico, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/98, come modificato dall'art. 11, comma 1 della L. 18.10.2001, n. 383, e secondo le modalità previste dal Decreto Ministeriale del 31 maggio 2002;
- 4) di inviare, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla L. n. 214/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 5) di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativo-Finanziaria i conseguenti atti di gestione.

PARERE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49
1° comma del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
in merito alla proposta di deliberazione avente per oggetto:

**“Conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria
“IMU” relative all'anno 2013”**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla proposta di deliberazione sopra indicata.

Comune di San Nicolò di Comelico, li 19 APR. 2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

(Giancarlo IANESE)




PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile alla proposta di deliberazione sopra indicata.

Comune di San Nicolò di Comelico, li 19 APR. 2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

(Giancarlo IANESE)



IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione sopra riportata relativa all'argomento in oggetto, in ordine alla quale sono stati acquisiti i relativi pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza;

UDITO il Sindaco-Presidente, il quale relaziona brevemente sull'argomento di cui trattasi;

SENTITI gli interventi di seguito sinteticamente trascritti:

- consigliere Ianese Regin: chiede se l'aliquota dell'imposta municipale propria possa essere ridotta. Evidenzia, a tal proposito, che a fronte di un incasso previsto per il 2013 di circa € 162.000 ed in considerazione di un mancato importo di circa € 50.000 per minori trasferimenti statali, il Comune dovrebbe esser in grado comunque di poter disporre di un'entrata maggiore rispetto all'anno precedente; il che potrebbe consentire anche una parziale "limatura" dell'aliquota Imu, almeno sulla prima casa;

- Sindaco-Presidente: non concorda sottolineando che nell'elaborazione del bilancio si è tenuto conto non solo delle entrate del Comune, ma anche del mancato gettito per gli immobili di categoria catastale D il cui gettito da quest'anno è riservato allo Stato, oltre che dei minori trasferimenti statali. All'esito di tale elaborazione, si è cercato di fare in modo che le entrate tributarie dell'Ente riferibili all'Imu restassero sostanzialmente le medesime dell'anno precedente.

DICHIARATA chiusa la discussione dal Sindaco-Presidente, e posta in votazione la proposta di deliberazione.

CON voti favorevoli n. 8, contrari n. 4 (i consiglieri BELLINI Daniel, ZANGRANDO Dante, CESARI Ivana, IANESE REGIN Ugo), astenuti n. 0, tutti resi palesemente per alzata di mano, presenti n. 12 consiglieri:

DELIBERA

- 1) di confermare, per l'anno 2013, le aliquote e le detrazioni relative all'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) determinate con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 10.04.2012;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006, il 1° gennaio 2013;
- 3) di provvedere alla pubblicazione -ove non implicitamente abrogata dall'intervenuta novella normativa di cui al successivo punto 4- della presente deliberazione su apposito sito informatico, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/98, come modificato dall'art. 11, comma 1 della L. 18.10.2001, n. 383, e secondo le modalità previste dal Decreto Ministeriale del 31 maggio 2002;
- 4) di inviare, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla L. n. 214/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 5) di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativo-Finanziaria i conseguenti atti di gestione.

Quindi il Sindaco-Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento:

IL CONSIGLIO COMUNALE

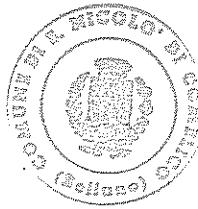
CON voti favorevoli n. 8, contrari n. 4 (i consiglieri BELLINI Daniel, ZANGRANDO Dante, CESARI Ivana, IANESE REGIN Ugo), astenuti n. 0, tutti resi palesemente per alzata di mano, presenti n. 12 consiglieri:

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Giancarlo Ianese



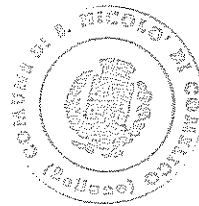
IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Mirko Bertolo



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il 7 MAG. 2013 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

li 7 MAG. 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Mirko Bertolo



IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE CERTIFICA

- che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267)
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo (art. 134, 3° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267)

li

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Mirko Bertolo